



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u  
Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-454/2021-42

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu u ime Republike Hrvatske, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom predmetu u povodu zahtjeva 1.-predlagatelja Financijske agencije Regionalni centar Zagreb, Podružnica Varaždin, Augusta Cesarca 2, Varaždin, za pokretanje skraćenog stečajnog postupka, te u povodu prijedloga 2.-predlagatelja MATE PETROVIĆA iz Zagreba, Ulica Bernarda Vukasa 5, OIB: 88534839831, i 3.-predlagatelja MATE USORCA iz Zagreba, Miramarska cesta 40, OIB: 09136702812, 2. i 3.-predlagatelji zastupani po punomoćnici Ani Mlačić, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Kožul i Petrinović d.o.o. iz Zagreba, Bužanova 4, protiv dužnika INDUSTROGRADNJA dioničko društvo za usluge, skraćena tvrtka INDUSTROGRADNJA d.d. Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, MBS: 070151470, OIB: 03714155365, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, nakon zaključenog prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, dana 22. srpnja 2022. godine,

### riješio je

I. Obustavlja se skraćeni stečajni postupak nad društvom Industrogradnja d.d. u povodu zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka Financijske agencije od 21.9.2021. nad društvom Industrogradnja d.d.

II. Otvara se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom INDUSTROGRADNJA dioničko društvo za usluge, skraćena tvrtka INDUSTROGRADNJA d.d. Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, MBS: 070151470, OIB: 03714155365, sa danom 22. srpnja 2022. godine u 13,00 sati.

III. Za stečajnog upravitelja imenuje se Ivana Kalkan iz Osijeka, Županijska 2, OIB: 47574637103.

IV. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka na e-Oglasnoj ploči suda prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju i to u dva primjerka s ispravama na kojima se tražbine temelje, uz potvrdu o plaćenju pristojbi u iznosu od 2% vrijednosti tražbine, ali najviše

500,00 kn na žiro-račun državnog proračuna br. HR12 1001 0051 8630 0016 0, model HR64, poziv na broj odobrenja 5045-3574-220**45421** (broj spisa) – ili OIB-a uplatitelja.

V. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze prema stečajnom dužniku ispunе bez odlaganja stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VI. Razlučni i izlučni vjerovnici pozivaju se da u roku od 60 dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka na e-Oglasnoj ploči suda obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima.

VII. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine vjerovnika (ispitno ročište), određuje se za dan

**20. prosinca 2022. godine u 09,00 sati  
kod ovog suda Braće Radića 2, Varaždin,  
u velikoj raspravnoj dvorani u prizemlju**

VIII. Ročište vjerovnika (izvještajno ročište) na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku ovog postupka održati će se odmah na istom mjestu nakon ispitnog ročišta određenog pod točkom VII. ovog rješenja.

IX. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka upisat će se u sudski registar i objaviti će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda sa danom 22. srpnja 2022. godine u 13,00 sati.

X. Određuje se zabilježba otvaranja stečajnog postupka u registre, javne knjige, upisnike i očevidnike iz članka 34. st. 3. SZ-a, odnosno u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekoga prava i to:

- stambeno-poslovna zgrada br. 116 i 118 Dubrava sa 1532 čm i dvorište sa 2557 čm, čkbr. 3039/15, upisana u **zk.ul. 13115 k.o. Granešina** s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: suvlasnički dio: 94/10000 etažno vlasništvo (E-51), suvlasnički dio: 93/10000 etažno vlasništvo (E-57), suvlasnički dio: 83/10000 etažno vlasništvo (E-62), suvlasnički dio: 100/10000 etažno vlasništvo (E-65), suvlasnički dio: 103/10000 etažno vlasništvo (E-75), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-136), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-137), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-138), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-140), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-141), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-142), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-144), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-147), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-153), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-156), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-161), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-162), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-164), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-165), suvlasnički dio: 12/10000 etažno vlasništvo (E-166), suvlasnički dio: 10/10000 etažno vlasništvo (E-167), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-170), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-171), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-172), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-174), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-175), suvlasnički dio: 9/10000 etažno vlasništvo (E-176)

- stambena zgrada br. 2 i 2A i dvorište Cirkovljanska, ukupne površine 3042 m<sup>2</sup>, čkbr. 5750, upisana u **zk.ul. 4088 k.o. Vrapče Novo** s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: suvlasnički dio: 13/10000 etažno vlasništvo (E-13), suvlasnički dio: 13/10000 etažno vlasništvo (E-15), suvlasnički dio: 13/10000 etažno vlasništvo (E-16), suvlasnički dio: 43/10000 etažno vlasništvo (E-178), suvlasnički dio: 83/10000 etažno vlasništvo (E-184), suvlasnički dio: 87/10000 etažno vlasništvo (E-221)

- poslovni prostor u Zagrebu upisan u **zk.ul. 109572 (E-6) k.o. Klara** koji se sastoji od 1744/10000 dijela čkbr. 599/70, zgrada br. 11 i 13 i dvorište, Dubrovačka avenija površine 2675 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 7. Suvlasnički dio: 1744/10000 etažno vlasništvo (E-6), poslovni prostor PP6 u razizemlju, visokom prizemlju i na 1., i 2. katu zgrade (Dubrovačka avenija 13), ukupne neto površine 884,96 m<sup>2</sup>

- poslovni prostor u Zadru upisan u **zk.ul. 17758, (E-1), k.o. Zadar**, čkbr. 5112/3, Veliki Zid, zgrada mješovite uporabe, Zadar, Ulica Franka Lisice 2A površine 206 m<sup>2</sup>, s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-1), poslovni prostor u prizemlju stambenog objekta "Bulevar 1/II" – 5 ulaz sa korisnom površinom od 81,13 m<sup>2</sup>

- poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i gospodarsko dvorište, ukupne površine 11485 m<sup>2</sup>, čkbr. 4924/2, upisana u **zk.ul. 13234 k.o. Zadar**, Zadar, Murvička 1, s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: suvlasnički dio: 43/10000 etažno vlasništvo (E-87), suvlasnički dio: 223/10000 etažno vlasništvo (E-139), suvlasnički dio: 29/10000 etažno vlasništvo (E-140)

- poslovna zgrada, Mletačka ulica 12, gospodarsko dvorište, ukupne površine 1860 m<sup>2</sup>, čkbr. 1155/ZGR, upisana u **zk.ul. 15233 k.o. Pula**, s kojim je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: suvlasnički dio: 50/6605 etažno vlasništvo (E-25)

XI. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu, Općinskom sudu u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu, Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižnom odjelu i Općinskom sudu u Puli, zemljišnoknjižnom odjelu, da u zemljišne knjige upišu zabilježbu otvaranja stečajnog postupka nad društvom **INDUSTROGRADNJA d.d. Varaždin**, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 03714155365, sa danom 22. srpnja 2022. rješenjem ovog suda broj 3 St-454/2021-42 i to na nekretninama navedenim pod točkom X. ovog rješenja, te na svim ostalim eventualnim nekretninama stečajnog dužnika.

### Obrazloženje

1. U ovom predmetu pod brojem St-454/2021 zaprimljen je prijedlog vjerovnika za otvaranje stečajnog postupka Branka Ćurića iz Zagreba i Ivana Jurića iz Slatine, zastupanih po punomoćnici Melihi Okić Buljanović, odvjetnici iz Zagreba, radi otvaranja stečaja nad društvom **Industrogradnja d.d. Varaždin**.

2. Na temelju navedenog prijedloga sud je donio rješenje broj 3 St-454/2021-4 od 11. listopada 2022. kojim je pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **Industrogradnja d.d.** te je zakazano

ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka te radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka za dan 17. studeni 2021.

3. Dužnik se očitovao na rješenje kojim je pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka te se izjasnio o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka na način da je predložio da sud odbaci prijedlog za otvaranje stečajnog postupka jer se pred Trgovačkim sudom u Varaždinu u predmetu pod brojem St-494/2021 vodi postupak u povodu prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka nad istim dužnikom koji nije pravomoćno okončan, odnosno koji je započeo ranije, te tek u slučaju da se postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom pravomoćno okonča, mogu eventualno biti ostvareni uvjeti da vjerovnici stečajnog dužnika podnesu valjani prijedlog za otvaranje stečajnog postupka. U navedenom predmetu sud je zatražio od Fine Varaždin Očevidnik o redoslijedu plaćanja za dužnika Industrogradnja d.d., te je Fina dostavila podatak da je na dan 9.2.2022. dužnik u blokadi 1.545.105,14 kn, odnosno ukupni preostali iznos duga za naplatu/zaplenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje iznosi 1.545.105,14 kn.

4. Podneskom od 2. svibnja 2022. predlagatelji su povukli prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, te je sud donio rješenje broj 3 St-454/2021-27 od 6. svibnja 2022. kojim se obustavlja prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin. Citirano rješenje nije postalo pravomoćno jer je dužnik Industrogradnja d.d. na isto uložio žalbu. Nadalje, ovom predmetu pod brojem St-454/2021 koji se vodi u povodu prijedloga predlagatelja Branka Ćurića iz Zagreba i Ivana Jurića iz Slatine, spojen je spis broj St-459/2021 u povodu zahtjeva Financijske agencije Klasa: 110-07/21-01/04, Ur.broj: 04-06-21-5733 od 21.9.2021., radi provedbe skraćenoga stečajnoga postupka nad društvom Industrogradnja d.d. U zahtjevu Fina navodi da je na dan 20.9.2021. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.500.695,11 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima. Naredbom suda broj St-459/2021 od 23.9.2021. spis u povodu prijedloga Fine spojen je na spis St-454/2021 u povodu prijedloga Branka Ćurića iz Zagreba i Ivana Jurića iz Slatine.

5. Nadalje, kod ovog suda je dana 10.5.2022. zaprimljen prijedlog predlagatelja Mate Usorca iz Zagreba kao vjerovnika radi otvaranja stečajnog postupka nad društvom Industrogradnja d.d. U tom prijedlogu predlagatelj Mate Usorac navodi da dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospelje novčane obveze jer je na dan podnošenja ovog prijedloga račun dužnika u blokadi 351 dan, a ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 1.600.491,18 kn. Uz prijedlog vjerovnik dostavlja presudu Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj P-3570/06-112 od 8. svibnja 2012. (list 153-167 spisa), djelomični povijesni izvadak iz sudskog registra za dužnika (list 168-179 spisa), te Plan podjele Isto d.d. od 10. travnja 2017. (list 180-305 spisa). Nadalje dostavlja sudu rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu broj Tt-17/596-2 od 22.2.2017. kojim je u sudski registar ovog suda upisano pripajanje društva Industrogradnja grupa d.d., OIB: 19751350811, prestanak jedinog dioničara d.d.-a, odluka o povećanju temeljnog kapitala i povećanje temeljnog kapitala i promjena odredbi statuta subjekta pod nazivom Isto d.d. sa sjedištem u Varaždinu, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 88502209643. Nadalje, rješenjem ovog suda broj Tt-17/2400-2 od 31. svibnja 2017. u sudski registar ovog suda upisana je podjela subjekta upisa, smanjenje

temelnog kapitala i promjena odredbi statuta subjekta upisa upisanog pod tvrtkom Isto d.d. Varaždin, OIB: 88502209643. Priložen je Plan podjele društva Isto d.d. od 10. travnja 2017. (list 338-483), a sastavni dio ovog Plana podjele s osnivanjem su i Statut kojim se osniva novo društvo pod tvrtkom Isto grupa d.d. sa sjedištem u Varaždinu s temeljnim kapitalom od 148.581,00 kn, te Statut kojim se osniva novo društvo pod tvrtkom Industrogradnja d.d. Varaždin sa temeljnim kapitalom od 324.677.000,00 kn. Prema izjavi o podjeli i prijenosu dijela imovine, obveza i kapitala Isto d.d. podjela društva Isto d.d. provodi se odvajanjem dijela imovine, obveza i kapitala društva koje se dijeli, pri čemu to društvo ne prestaje, na nova društva Isto grupa d.d. i Industrogradnja d.d., koje se radi toga osnivaju uz prijenos (izdavanja) svim dioničarima društva Isto d.d., razmjernog broja dionica u društvu Isto grupa d.d. i društvu Industrogradnja d.d. Odvajanje dijela imovine, obveza i kapitala (s osnivanjem) provest će se na način da se u društvo Industrogradnja d.d. odvajaju dijelovi imovine, obveza i kapitala, te ostalih prava kako je određeno ovim Planom podjele. Upisan temeljni kapital društva Industrogradnja d.d. u iznosu od 324.677.000,00 kn ekvivalent je ukupne sadašnje fer knjigovodstvene vrijednosti odnosno računovodstvena razlika između zbroja imovine, obveza i zakonske pričuve. Priložen je i Statut dioničkog društva Industrogradnja d.d. prema kojem je temeljni kapital društva 324.677.000,00 kn, temeljni kapital je podijeljen na 550.300 redovnih dionica koje glase na ime, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 590,00 kn. Priložena je i Bilanca Industrogradnja d.d. sa stanjem na dan 31. prosinca 2016. (list 366-368 spisa), te opis imovine, obveza i kapitala Industrogradnja d.d. (list 382-444 spisa), te izvješće revizora podjele o reviziji podjele društva Isto d.d. (list 445-448 spisa).

6. Zaključkom Trgovačkog suda u Varaždinu, po sucu toga suda Denisu Krnjaku, u predmetu povodom prijedloga predlagatelja/vjerovnika Mate Usorca iz Zagreba, zastupanog po punomoćnici Ani Mlačić, odvjetnici iz Zagreba, za pokretanje stečajnog postupka protiv dužnika Industrogradnja d.d. Varaždin broj 10 St-166/2022-4 od 19. svibnja 2022., ovaj stečajni predmet poslovnog broja St-166/2022 spaja se na stečajni predmet ovog suda poslovnog broja St-454/2021 radi provedbe jedinstvenog postupka i donošenja zajedničke odluke, a sve u skladu sa člankom 16. st. 7. Stečajnoga zakona (N.N. 71/15, 104/17 i 36/22, dalje skraćeno: SZ-a). Naime, u članku 16. st. 7. SZ-a propisano je da ako su podnesena dva ili više prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, sud će za sve prijedloge provesti jedinstveni postupak i donijeti zajedničku odluku. Imajući u vidu navedenu odredbu Stečajnog zakona, potrebno je ovaj stečajni predmet spojiti na stečajni predmet ovog suda broj St-454/2021 radi provedbe jedinstvenog postupka i donošenja zajedničke odluke.

7. U predmetu ovog suda broj 2 St-165/2022 je dana 10.5.2022. zaprimljen prijedlog vjerovnika Mate Petrovića iz Zagreba, zastupanog po punomoćnici Ani Mlačić, odvjetnici iz Zagreba, za otvaranje stečajnog postupka nad društvom Industrogradnja d.d. U prijedlogu se navodi da je vjerovnik dana 26.7.2021. podnio Fini zahtjev za izravnu naplatu koji se u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje nalazi zaveden na 53. mjestu, dok se prije tražbine vjerovnika u redoslijedu osnova za plaćanje nalaze obveze u iznosu od 971.402,95 kn, a na dan podnošenja ovog prijedloga račun dužnika je u blokadi 351 dan, dok ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 1.600.491,18 kn. Prijedlogu prilaže Plan podjele Isto d.d. od 10. travnja 2017. (list 519-527 spisa), Bilancu Industrogradnja d.d. na dan 1. prosinac 2016. (list 546-549 spisa), te ostalu dokumentaciju kao i uz prijedlog Mate Usorca u St-166/2022 koji je ranije spomenutom naredbom suca Denisa Krnjaka broj 10 St-166/2022-4 od

19. svibnja 2022. spojen spisu ovog suda broj St-242/2021. U navedenom predmetu također je donijet zaključak broj 2 St-165/2022-5 od 1. lipnja 2022. po sutkinji ovoga suda Meliti Poljanec Bubaš kojim se temeljem članka 16. st. 7. SZ-a, u svezi za člankom 113. st. 1. Sudskog poslovnika, ovaj spis spaja na spis ranijeg broja i to St-454/2021 kako bi se po oba prijedloga proveo jedinstveni postupak.

8. U povodu svih navedenih prijedloga sud je donio rješenje broj 3 St-454/2021-32 od 3. lipnja 2022. kojim se pokreće prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, OIB: 03714155365, te je zakazano ročište radi izjašnjenja o prijedlogu te radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka za dan 6. srpnja 2022. Na ročište su pozvani predlagatelji, dužnik Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, te direktor dužnika Josip Galinec iz Zagreba, Zelinska ulica 3. Dužnik je dostavio prijedlog po punomoćnici Željki Brlečić, odvjetnici iz Varaždina-bez punomoći, da moli sud da odgodi ročište zakazano za 6.7.2022. u 13,00 sati, budući da je zakonski zastupnik dužnika noćas imao napad boli u truhu istovjetan onom od 16.6.2022. Slijedom navedenog, zakonski zastupnik nije u mogućnosti prisustvovati ročištu pa moli da se isto odgodi, a medicinska dokumentacija dostaviti će se u spis naknadno. Na ročištu radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, kao i radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka od 6. srpnja 2022., pristupili su punomoćnica predlagatelja Mate Petrovića i Mate Usorca, Ana Mlačić, odvjetnica iz Odvjetničkog društva Kožul i Petrinović d.o.o. iz Zagreba, za dužnika punomoćnica Željka Brlečić, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Brlečić i partneri j.t.d. iz Varaždina-bez punomoći, za RH Ministarstvo financija zamjenica županijskog državnog odvjetnika iz Varaždina, vjerovnica Mirella Paola Frlan, odvjetnica iz Zagreba, te vjerovnica Radmila Zirić. Punomoćnica predlagatelja iskazala je da ostaje kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad društvom dužnika, predala je potvrdu Fine od 29. lipnja 2022. prema kojoj je vidljivo da je dužnik u blokadi 401 dan, predala je na uvid potvrde Fine o redoslijedu osnova za plaćanje iz kojih je razvidno na kojem mjestu u Očevidniku su zaprimljene tražbine predlagatelja. Nadalje je iskazala da smatra da su se ispunili uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečajnog postupka nad društvom dužnika jer su protekli rokovi iz oglasa suda koji je sud objavio u povodu prijedloga Fine za pokretanje skraćenog stečajnog postupka. Nadalje, predlagatelji predlažu da se odrede mjere osiguranja odnosno da se dužniku imenuje privremeni stečajni upravitelj, da se zabrani raspolaganje imovinom dužnika i da se zabrani određivanje i provedba ovrhe protiv dužnika, te da se zabrane isplate sa računa dužnika, a sve s obzirom na razdoblje blokade računa dužnika, a uzimajući u obzir današnji podnesak kojim se neosnovano pokušava odgoditi ročište u ovom postupku. Punomoćnica dužnika iskazala je da nema punomoć, da moli rok od 5 dana za dostavu punomoći, budući da je tijekom današnje noći zakonski zastupnik dužnika ponovno završio u bolnici te je isti još uvijek u obradi uslijed jakih bolova u abdomenu, potpuno identično situaciji od 16.6.2022. za koju je dostavljen specijalistički nalaz, a punomoćnik je o tome obaviješten od strane djelatnika dužnika. Upravo iz navedenog razloga punomoćnik dužnika moli sud da odgodi današnje ročište obzirom zakonski zastupnik dužnika na isto nije mogao pristupiti, o čemu će dostaviti medicinsku dokumentaciju jer istu u ovom času ne posjeduje. Nadalje je iskazala da se dužnik u cijelosti protivi prijedlogu predlagatelja za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i to iz razloga što njihova tražbina ne postoji. Naime, dužnik je tražbinu društva Tilia koja je prenesena ovdje predlagateljima istima već namirio i to na način kako je to bilo i predviđeno rješenjem

o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi nad pravnim prednikom dužnika, društvom Industrogradnja grupa d.d. Zagreb temeljem rješenja Stpn-332/14-102 od 5.9.2014.

9. Sud je odbio prijedlog punomoćnice dužnika za odgodom ročišta, te je donio rješenje da će se od Fine zatražiti Očevidnik o redoslijedu plaćanja te podatak o broju dana blokade i visini blokade za društvo dužnika, nakon čega odluka slijedi pismeno.

10. Valja reći da odvjetnica Željka Brlečić iz Varaždina nije u roku od 5 dana od dana ročišta od 7. srpnja 2022., kao što je napomenula na ročištu, dostavila valjanu punomoć za zastupanje dužnika u ovom predmetu. Nadalje, uvidom u specijalistički nalaz za direktora dužnika Galinec Josipa koji je izdao Klinički bolnički centar Sestre Milosrdnice, objedinjenog hitnog bolničkog prijma hitne ordinacije, razvidno je da je direktor dužnika zatražio pomoć u hitnoj ordinaciji gdje je učinjena obrada bolesnika te je otpušten isti dan, te je naručen na kontrolu kod obiteljskog liječnika 17.6.2022. Dakle, u vrijeme ročišta nije bio na bolničkom liječenju te nije dostavio dokaz da je spriječen pristupiti na ročište od 6. srpnja 2022. radi opravdanog razloga odnosno bolesti. Direktor dužnika dana je mogućnost da se izjasni o prijedlogu, uredno je pozvan na ročište radi izjašnjenja i na isto je pristupila punomoćnica koja zastupa Industrogradnju d.d. i u drugim predmetima, ali u konkretnom slučaju nije dostavila valjanu punomoć za zastupanje u zakonskom roku nakon ročišta, niti pak je dostavljen valjani dokaz o spriječenosti direktora za pristup ročištu.

11. Prema potvrdi Fine od 29.6.2022. Klasa: 160-01/22-07/2, Ur.broj: 08-2012-22, u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija evidentirani su slijedeći podatci: ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje iznosi 8.968.046,30 kn, broj dana blokade računa iznosi 401. Prema potvrdi o redoslijedu osnove za plaćanje u Očevidniku od 29.6.2022. Mate Petrović nalazi se na 47. mjestu, a obveze u Očevidniku prije ove osnove iznose 693.375,55 kn, te prema potvrdi o redoslijedu osnove za plaćanje od u Očevidniku od 29.6.2022. Mate Usorac nalazi se na 46. mjestu, a obveze u Očevidniku prije ove osnove iznose 144.033,87 kn.

12. Sud je dopisom od 6. srpnja 2022. zatražio od Fine Očevidnik o redoslijedu plaćanja te podatak o broju dana blokade i visini blokade za društvo dužnika, te je zaprimljen podnesak Fine 7. srpnja 2022. Klasa: 160-01/22-10/12, Ur.broj: 08-2501-22-110, kojim dostavlja potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, te Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate. Prema potvrdi o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 409 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 8.969.725,52 kn.

13. Uvidom u St-183/2021 ovoga suda putem sustava eSpis sud je utvrdio da se vodio prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad društvom Industrogradnja d.d. u povodu prijedloga Mate Petrovića i Mate Usorca kao vjerovnika, da je u istom predmetu prijavljena imovina društva Industrogradnja d.d. koja je unijeta u društvo Planom podjele društva Isto d.d. od 10. travnja 2017., da je u tom predmetu sud donio rješenje o obustavi prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. broj 3 St-183/2021-30 od 22. srpnja 2021. koje rješenje je potvrđeno rješenjem Visokog

trgovačkog suda RH broj 39 PŽ-4230/2021-2 od 7. rujna 2021. U navedenom predmetu dužniku je postavljen privremeni stečajni upravitelj koji je podnio izvješće od 5. srpnja 2021. iz kojeg proizlazi da je dužnik vlasnik dugotrajne imovine i to ulaganja u udjele dionice poduzetnika unutar grupe, poslovni udjeli u trgovačkom društvu Duga uvala d.o.o. u iznosu od 238.020.700,00 kn, te posebni dijelovi nekretnina u Zagrebu (Vrbani i Dubrava), Zadru, Puli i Beogradu, potraživanja poduzetnika unutar grupe u iznosu od 55.107.792,00 kn, potraživanja od kupaca 5.015.385,00 kn, ostala potraživanja 19.038.703,00 kn + 4.851.000,00 kn, dani zajmovi, depoziti i slično 174.103,00 kn, novac u blagajni 54.662,00 kn, odnosno ukupno 333.203.603,00 kn.

14. Uvidom u spis ovog suda broj 6 St-494/2021 putem sustava eSpis sud je utvrdio da je podniet prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnoga postupka Industrogradnja d.d. Varaždin dana 26.2.2021., da je na dan 23.7.2021. prema potvrdi o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika dužnik bio u blokadi 420.107,75 kn, a evidentirano je 60 dana neprekidne blokade. U navedenom predmetu sud je donio rješenje broj 6 St-494/2021-10 od 29. listopada 2021. kojim se odbacuje prijedlog dužnika – podnositelja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, na koje rješenje je podnijeta žalba dužnika od 11.11.2021. koja je odbijena kao neosnovana i potvrđeno je rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu broj St-494/2021-10 od 29. listopada 2021. rješenjem Visokog trgovačkog suda RH broj 43 PŽ-5518/2021-2 od 19. siječnja 2022.

15. Uvidom u St-212/2018 razvidno je da je rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj St-212/2018-331 od 7. listopada 2020. utvrđeno da su vjerovnici dužnika Industrogradnja d.d. prihvatili Izmijenjeni plan financijskog restrukturiranja od 16. srpnja 2020. objavljenog tog dana na stečajnoj e-Oglasnoj ploči suda. Protiv tog rješenja žalbu je podnijelo 143 vjerovnika koje zastupa punomoćnica Meliha Okić Buljanović, odvjetnica iz Zagreba, te 40 vjerovnika koje zastupa punomoćnik Ivan Vrdoljak, odvjetnik iz Zagreba, te vjerovnik Amir Rauf Faraj iz Iraka. Visoki trgovački sud RH je rješenjem broj 67 PŽ-4973/2020-3 od 12. siječnja 2021. odbacio prijedlog za otvaranjem predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin jer odredba članka 32. st. 2. Stečajnog zakona zabranjuje vođenje novog predstečajnog postupka ako nije istekao rok od dvije godine od ispunjenja obveza iz prije potvrđenog predstečajnog sporazuma. Slijedom navedenog proizlazi da u vrijeme podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka vjerovnika kao predlagatelja Mate Usorca pod brojem St-166/2022 od 10.5.2022. i Mate Petrovića pod brojem St-165/2022 od 10.5.2022. te prijedloga Fine od 21.9.2021. pod brojem St-459/2021, nije bilo zapreke za vođenje stečajnoga postupka jer su predstečajni postupci nad dužnikom Industrogradnja d.d. prethodno pravomoćno odbačeni. Odmah nakon odbačaja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin rješenjem broj 67 PŽ-4973/2020-3 od 12. siječnja 2021. dužnik Industrogradnja d.d. je stupio u blokadu, budući da prema zahtjevu Financijske agencije od 21.9.2021. dužnik ima na dan 20.9.2021. u Očevidniku redoslijeda osnove za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, koja blokada je nastavljena te na dan 7.7.2022. dužnik ima evidentirano 409 dana neprekidne blokade i u Očevidniku redoslijeda osnove za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 8.969.725,52 kn.

16. U odnosu na zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka po Fini, valja reći da je navedeni prijedlog zaprimljen u spis ovog suda broj St-459/2021



21.9.2021., da je isti spojen na St-454/2021, da za provedbu skraćenog stečajnog postupka nisu ispunjeni uvjeti odnosno ispunjen je uvjet za otvaranje stečajnog postupka, ali ne i za njegovo istovremeno zaključenje jer dužnik ima stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, ali dužnik ima imovinu koju treba unovčiti tijekom stečajnog postupka. Stoga je sud donio rješenje o obustavi skraćenog stečajnog postupka u smislu članka 433. SZ-a. Prema odredbi članka 433. SZ-a, ako nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka u smislu odredbe članka 431. ovog zakona, sud će obustaviti skraćeni stečajni postupak i odgovarajućom primjenom općih odredaba stečajnoga postupka ovoga zakona donijeti rješenje o pokretanju prethodnog postupka odnosno otvaranju stečajnoga postupka. Zaprimitelj je i podnesak vjerovnika Isto Industrogradnja d.o.o. Krnica u kojem vjerovnik navodi da dostavlja sudu potvrdu o uplati predujma od 5.000,00 kn, da se protivi otvaranju skraćenog stečajnog postupka te predlaže pokretanje redovnog stečajnog postupka, te predlaže da sud sukladno članku 433. Stečajnog zakona donese rješenje o obustavi skraćenog stečajnog postupka. U odnosu na zahtjev direktora dužnika da sud odgodi odlučivanje o otvaranju stečajnog postupka, valja reći da sud isto nije usvojio, da punomoćnica direktora dužnika na ročište radi izjašnjenja i utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom nije dostavila valjanu punomoć za zastupanje dužnika, a isto tako direktor dužnika nije dostavio dokumentaciju iz koje bi se moglo utvrditi da iz opravdanog razloga nije mogao pristupiti ročištu, jer liječnička dokumentacija koju dostavlja upućuje na to da je dužnik bio na pregledu u hitnom bolničkom prijmu 16.6.2022. te je upućen na kontrolu obiteljskog liječnika 17.6.2022., a ročište se održalo 6. srpnja 2022.

17. Budući da je tijekom ovog prethodnog postupka sud utvrdio da su Fina, Mate Petrović i Mate Usorac ovlašteni predlagatelji za otvaranje stečajnog postupka, da se kod dužnika ispunio stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz članka 6. st. 2. SZ-a, te da dužnik ima imovinu koja je prilikom osnivanja društva Industrogradnja d.d. prenjeta na to društvo Planom podjele trgovačkog društva Isto d.d. od 10. travnja 2017. koji je priložen ovome spisu, te eventualnu drugu imovinu koju ima evidentiranu u svojim poslovnim knjigama, ispunili su se uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad društvom dužnika Industrogradnja d.d. u smislu članka 128. SZ-a. Stoga je sud donio odluku o otvaranju stečajnog postupka nad društvom Industrogradnja d.d.

18. Prema odredbi članka 5. st. 1. SZ-a, stečaj se može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga. U smislu članka 6. st. 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju duljem od 60 dana, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

19. Tijekom ovog prethodnog postupka sud je utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje jer dužnik ima neprekidnu blokadu žiro-računa, te je na dan 7. srpnja 2022. blokada trajala 409 dana, a prema Očevidniku o redosljedu plaćanja na dan 7. srpnja 2022. ista iznosi 8.969.725,52 kn. Nadalje je utvrđeno da dužnik ima imovinu koju treba unovčiti tijekom stečajnog postupka, kako je naprijed obrazloženo.

20. Stoga je temeljem odredbe članka 128., 129. i 130. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

21. Stečajni upravitelj imenovan je u skladu s člankom 84. stavak 1. SZ-a metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja za područje ovog suda.

Varaždin, 22. srpnja 2022.

Sudac:

Jasna Lekić

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-Oglasnoj ploči suda. Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka. Žalba se podnosi ovome sudu u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud RH u Zagrebu.

- DNA: 1. 1.-predlagatelj Fina Regionalni centar Zagreb, Podružnica Varaždin, A. Cesarca 2  
2. pun. 2.-3.-predlagatelja Ana Mlačić, odvjetnica iz OD Kožul i Petrinović d.o.o. iz Zagreba, Bužanova 4  
3. ŽDO Varaždin, građansko-upravni odjel  
4. Dužnik Industrogradnja d.d. Varaždin, Augusta Šenoe 4-6  
5. Stečajni upravitelj Ivana Kalkan iz Osijeka, Županijska 2  
6. FINA Zagreb, Vrtni put 3  
7. Porezna uprava Područni ured Varaždin  
8. Sudski registar ovoga suda, radi zabilježbe  
9. Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9  
10. Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, Turinina ul. 3, 10010 Zagreb  
11. Općinski sud u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, Borelli 9  
12. Općinski sud u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula, Rovinjska ul. 2  
13. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb30f-7064b**

Kontrolni broj: **01b41-32f5d-f92c0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.